

## **Consultation en vue de la réalisation d'une étude de faisabilité pour l'exploitation durable de l'eau de source de FONTCAUDE à JUVIGNAC**

Au fil de son histoire, la commune de JUVIGNAC a noué un **lien particulier avec l'eau**.

La **source d'eau chaude de la VALADIÈRE**, au lieu-dit de FONTCAUDE (du latin *fons caladis*, « fontaine chaude »), est réputée pour ses vertus bienfaisantes ; l'eau est une eau bicarbonatée calcique, autour de 23°, connue pour avoir été exploitée dès l'époque romaine.

En 1780, Charles BONAPATRE, père de Napoléon, s'y fit soigner.

En 1846, Eugène ROUCHER obtient du ministre de l'Agriculture et du commerce l'autorisation d'exploiter de la source de FONTCAUDE et JUVIGNAC, petit village devient pour un temps **ville d'eaux**. Les eaux avaient pour pouvoir de guérir les maladies de peaux.

Il confie à Omer LAZARD la construction d'un pavillon, près de la source dans une clairière.

Des célébrités du vingtième siècle, notamment la princesse de HOLSTEIN-GLUCKSBOURG ou l'écrivain Prosper MERIMEE, viennent également prendre les eaux à FONTCAUDE où les curistes montpelliérains se font conduire en omnibus à chevaux.

L'établissement thermal est exploité de 1846 à 1856.

L'exploitation thermique s'arrêtera pourtant dix ans seulement plus tard !

**D'anciennes bouteilles d'eau** de FONTCAUDE, commercialisées à l'époque, sont précieusement gardées par quelques collectionneurs

En 1986, la commune acquiert le Domaine de FONTCAUDE, énorme poumon vert de 180 hectares, qui conforte sa réputation de ville verte ; la source abandonnée devient alors **propriété de la commune**.

Le lien particulier qu'entretient JUVIGNAC avec l'eau, renaît en 2014, avec l'ouverture, d'un centre ultra-moderne de balnéothérapie au cœur du Domaine de FONTCAUDE : le VICHY SPA.

Précédemment, par arrêté en date du 8 mars 1999, et sur demande de la Commune de JUVIGNAC, le Ministre de l'Emploi et de la Solidarité, compétent, lui accordait l'autorisation de livrer et d'administrer au public en tant **qu'eau minérale naturelle**, à l'émergence, l'eau du captage « La VALADIÈRE ».

Cette autorisation est valable 30 ans.

C'est donc très naturellement que, la Mairie de JUVIGNAC et le VICHY SPA se sont rapprochés dès 2014 pour envisager une nouvelle utilisation de l'eau de source.

Ainsi par délibération en date du 15 avril 2015, la Commune de JUVIGNAC s'engageait à vendre l'Etablissement détenu par VSH Montpellier plus communément dénommé VICHY SPA une quantité d'eau de la source de « La VALADIERE » aux fins exclusives d'utilisation, pour une activité de balnéothérapie, et, éventuellement, sous réserve de l'obtention des autorisations nécessaires, aux fins de cures thermales, au sens médical du terme (30 000 m3 annuels à raison de 56 m3 maximum par jour avec un débit maximum de 13, 5 m3 par heure maximum).

C'est dans ce contexte que la Mairie de JUVIGNAC, souhaite aujourd'hui réfléchir à l'opportunité **d'exploiter durablement l'eau de source de la FONTCAUDE et lance une consultation en vue de s'associer les services d'un assistant à maîtrise d'ouvrage (AMO)** à même de l'assister et de la guider dans ses réflexions quant aux possibles utilisations de cette source (embouteillage, etc...) , **comme facteur de développement économique local.**

Si cette mission vous intéresse, vous êtes invité à adresser avant le **Vendredi 5 mai à 12h. dernier délai**, votre **proposition de prix détaillée**, accompagnée de tous les documents nécessaires à sa compréhension, à l'adresse suivante :

**Monsieur le Maire**  
Hôtel de Ville  
Direction Générale des Services  
999, les allées de l'Europe  
34 490 JUVIGNAC

Madame Bénédicte LABARRE, Directeur général des services qui sera votre interlocuteur sur ce dossier, demeure joignable au **04 67 10 73 48** ou par mail à l'adresse [benedicte.labarre@juvignac.fr](mailto:benedicte.labarre@juvignac.fr).

**Pièce jointe :**

Photos des Thermes de FONTCAUDE, aujourd'hui.

Arrêté d'exploitation du 08 mars 1999

Délibération du 15 avril 2015 liant la Commune et le Vichy SPA

La source de la Valadière, Domaine de FONTCAUDE, JUVIGNAC

Voilà ce qu'il reste aujourd'hui de thermes de FONTCAUDE construits en 1846

