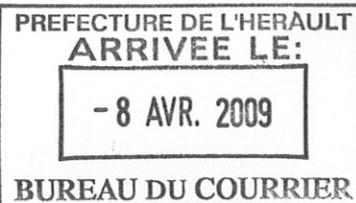




Nombre de conseillers
En exercice : 29
Présents : 26
Votants : 29
Date de la convocation : 31 mars 2009

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
—
DÉPARTEMENT DE L'HÉRAULT
—
X^e CANTON DE MONTPELLIER



N° 17

L'an deux mille neuf et le six du mois d'avril, le Conseil municipal de la Commune de Juvignac s'est réuni en session ordinaire sous la Présidence du Maire.

PRÉSENTS : Mme ANTOINE-SANTONJA, M. COMBE, Mme LABORDE, M. CONTE, Mme ROMÉRO, M. OUSSET, Mme GAUZY CHABLE, M. ALLOUCHE, Mme PLAYS, M. BOUISSEREN, Mme ALQADI NASSAR, M. CAPRON, Mme RAMON BOTONNET, M. PAUL, Mme CARRETIER, M. CARILLO, Mlle VAN ELST, M. SAUVAN, Mme FONS VINCENT, MM LE NGUYEN, GRÉPINET, TALBOT, FÉVRIER, BOUSQUEL, PLANCHERON, SAVY.

PROCURATIONS :
Mme CONFAIS en faveur de Mme GAUZY CHABLE
Mme TARAYRE en faveur de M. FÉVRIER
Mme BOULANGÉ en faveur de M. PLANCHERON

ALIENATION de BATIMENTS COMMUNAUX

Rapporteur : Monsieur COMBE

Lors d'une réunion le 18 décembre 2008, M. TOMAS, Président de « La Cyprière » nous faisait part du désir du conseil d'administration de la Cyprière de réaliser autour de la maison de retraite un « pôle gérontologique » et de son intention d'acquérir les locaux de la crèche actuelle, dès le déménagement de cette dernière à Courpouyan.

Cette proposition correspondant aux intentions affichées par la municipalité pour ce secteur, compte-tenu de l'avancement des travaux de la nouvelle crèche municipale, et au vu de l'estimation des domaines (en date du 16 février 2009), il est proposé au Conseil municipal :

- D'autoriser Mme le Maire à passer avec « La Cyprière » où tout autre entité s'y rapportant un compromis pour la vente des locaux de la crèche actuelle sise avenue de la Plaine, cadastrée BM n°377p, pour une emprise de 1049 m²
- De préciser que la prise de possession des lieux ne pourra avoir lieu qu'après le transfert de la crèche dans ses nouveaux locaux
- De dire que cette vente aura lieu moyennant la somme de trois cent mille euros H.T. (300 000 € H.T.)
- De dire que les frais d'acte et de bornage seront à la charge exclusive de l'acquéreur
- De charger SCP Notaires Associés VILLEMEN Patrick, NOUGUIER Jean-Luc et RIBAUD Luc à Montpellier - 8 bis Ledru Rollin - de la rédaction dudit acte

Le Conseil municipal après en avoir délibéré, adopte la proposition de Monsieur COMBE à l'unanimité des suffrages.

Ainsi fait et délibéré, les jours, mois et an sus dits.

Acte rendu exécutoire
après dépôt en préfecture
le 8/04/2009
et publication
le 8/04/2009

