

**COMPTE RENDU DE LA RÉUNION DES RELAIS D'OPINIONS
DU 16 FEVRIER 2012**

Elus présents : Mme Santonja, MM Allouche et Talbot.

Membres de la commission présents : Mme Brault, MM Cannoux, Chiaramonti, Conte, Cros, Di Giano, Mmes Ferreira, Herrault, MM Lanot, Lautier, Limacher, Mlle Montiel, MM Parpillon, Posnic Mme Robert et M. Statari.

Excusés : Mmes Alazetta, Damais, Delarocque, Riffaud et M. Tardivon.

Administratifs présents : Mme Cavalié, MM Dafonseca, Nicodème et Ségura.

Madame le maire souhaite la bienvenue à tous les participants

Présentation des projets par madame le maire

- L'arrivée du tramway devrait entraîner un changement de l'itinéraire de la ligne de bus n° 25. Un rectificatif sera ensuite effectué si besoin.

Un nouveau quartier sera desservi : les Terres du Sud et plus tard une prolongation vers le rond-point des anciens d'Indochine.

- Baisse légère de l'impôt – Ce sont les taux communaux qui sont concernés et non l'enveloppe globale de l'impôt figurant sur les relevés. Prochaine lettre du Maire spécial Finances.

- Fibre optique, télé surveillance etc... début des travaux septembre 2012. Le tapis routier sera refait ensuite. La liaison vers les habitations sera effectuée par signal radio.

- Prévision d'enterrer les câbles apparents au fur à mesure des travaux de la commune.

Monsieur Talbot remercie madame le Maire pour le repas des Relais d'Opinion.

- Il accueille Mélinda Brault, nouveau membre de la commission, représentante du quartier du Martinet.

- Téléthon : 3 202 euros sans compter les promesses de don des nombreux juvignacois

Remerciements pour la participation massive des membres de la commission

- Communication de la date du pique-nique : Dimanche 24 juin au Château de Fourques

Présentation de l'expansion économique de la ville par M. Allouche, adjoint au maire

-Thermes : 3 Résidences, 1 hôtelière, 1 pour les seniors et 1 pour les employés.

1 hôtel de 101 chambres haut de gamme. 1 Spa Thermes, le plus grand de France de 10 à 12 chambres. 1

Restaurant gastronomique de 200 couverts.

Les soins concernés sont la dermatologie, la rhumatologie, et ensuite l'esthétique

C'est le groupe Vichy qui sera gestionnaire de l'établissement thermal.

Début des travaux septembre 2012. Livraison fin 2013 ou début 2014. La mairie a négocié des tarifs préférentiels pour les Juvignacois.

La volonté de la commune est de créer une synergie et d'harmoniser l'ensemble des structures de la ville entre le golf, le site des thermes et la salle des fêtes.

A ce jour il n'est pas prévu de Casino.

- Golf : toujours en vente mais la commune n'a pas plus d'information à ce sujet.

- Cinéma : reprise des négociations mais aucun élément supplémentaire à ce sujet. Il y a une réelle volonté d'un groupe qui souhaite investir sur un cinéma de 10 salles.

- Constellations : 2 000 m² de commerces en prévision (petit casino, pharmacie, coiffeur, boulangerie, brasserie, boucher traiteur, police municipale, cabinet de kiné et marché vivant en alternance avec celui des Garrigues) échéance 2014

Pas de circulation entre les Garrigues et les Constellations. Accès routiers par l'école de musique, Rond-point des Amélès et St Hubert.

- Allées de l'Europe : Il faut terminer les constructions mais en ce qui concerne les commerces, la prévision d'avoir des boutiques tout le long des allées de l'Europe est lointaine.
- Installation de deux enseignes commerciales, But et Giffy à côté de Réseau Pro. Finalement St Maclou ne s'installera pas
- Pour information, entre 330 et 350 commerces et artisans sont installés à Juvignac.

Tour de table

M. LANOT :

- Chemin des Pattes (en cours)
- Problème de stationnement et le sens interdit rue du Poumpidou (PM et ST – Voir réglementation et possibilité d'aménagement)

M. PARPILLON :

- Le devenir des établissements Mialanes (rendez-vous sera fixé avec madame le Maire dans son temps)

Mme ROBERT :

- Stationnement réglé lors des matchs, par contre il manque des poubelles.

Pour info, il est annoncé une prévision d'un parking de 2 000 places sur le marché aux fleurs actuel.

M. CANNOUX :

- Hauteur d'un mur de mitoyenneté (1 m 40 à ce jour)

Madame le Maire informe de la prochaine révision du PLU à laquelle elle souhaiterait voir les observations nécessaires afin de pouvoir satisfaire l'ensemble de la population.

- Plantation de 3 acacias dans le quartier (les ST doivent voir les crédits alloués aux espaces verts)

M. DI GIANO :

- Explosions diverses (la police municipale continue ses investigations)

M. CROS :

- Hauteur d'un mur sur la voie publique (2 mètres à ce jour - prochaine révision du PLU où il y aura certainement un réajustement)
- Dépôt d'encombrants zone du Récantou (les ST nettoient régulièrement mais ce n'est pas de la compétence de la commune)
- L'éclairage est souvent très défectueux par certains endroits : (il va faire l'objet d'une rénovation)

M. POSNIC :

- Organisation de l'anniversaire des 90 ans de madame Laneaud. Ses voisins l'ont amené au restaurant et lui ont offert son repas.

M. CHIARAMONTI :

- Problème de vitesse dans le quartier du Martinet (il serait bon de faire une campagne de sensibilisation)

M. CONTE :

- Lors du dernier conseil du syndic il a été décidé d'apposer un panneau de repérage du lotissement, mais un container à bouteilles a été mis en place par l'agglo sans autorisation. (Il faut indiquer un endroit plus adapté à l'agglo et ensuite apposer le panneau)
- Certaines abris bus démonté pour travaux ont été remontés mais pour ce qui concerne celui des Hauts de Fontcaude, les enfants attendent toujours sans aucune protection (Voir avec l'agglo pour en mettre un, sinon la commune le prendra à sa charge)
- Projet d'un ramassage scolaire (le DGS informe que le montant de la prestation est très important) - Coordonnée Mme Bardol

Mme BRAULT :

- Pas de visibilité à certains endroits dans la rue de la Circulade. De plus, les personnes habitant les premiers logements prennent le rond-point en sens contraire. Problème assez récurrent et cette situation peut engendrer des accidents.
- Mats d'éclairage (domaine privé)
- Nombreux chiens non muselés sur la voie publique (La PM a déjà verbalisé et continue son action)

- Petits parc à destination pour les enfants : crottes des chiens (Mise en place de sanisette pour chiens puisque l'opération «sacs » n'a pas été une réussite)

M. LIMACHER :

- Entreprise entretien laurier Ave du Perret déviation mal signalée (La PM et les ST veilleront la prochaine fois à une meilleure information)

- Rue des violettes : la balayeuse ne passe pas. (Les ST informent que si des véhicules sont garés en bordure de route la balayeuse ne peut pas passer).

- Hôtel du golf, la chaussée est beaucoup trop déformée et risque de causer des désagréments (Les ST devraient lancer une opération racines mais le coût est élevé)

Fin de la réunion : 20 H 20

La secrétaire

Jocelyne Cavalié